

RAPORT KWARTALNY



**Farmy
Fotowoltaiki**
T O P R Z Y S Z Ł O Ś Ć

Farmy Fotowoltaiki Polska S.A.

za okres od 01.10.2024 do 31.12.2024

Katowice, 27.01.2025 rok

SPIS TREŚCI

WYBRANE DANE FINANSOWE	4
I. SYTUACJA FINANSOWA	5
1. Komentarz Emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność, jego sytuację finansową i wyniki osiągnięte w czwartym kwartale 2024 roku.....	5
2. Stanowisko Zarządu w sprawie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz finansowych	6
II. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPROWADZANIA ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCHW DZIAŁALNOŚCI FARMY FOROWOLTAIKI POLSKA S.A.	7
III. OGÓLNY OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ I INWESTYCJI EMITENTA ORAZ PLANOWANY HARMONOGRAM ICH REALIZACJI PO WPROWADZENIU JEGO INSTRUMENTÓW DO ALTERNATYWNEGO SYSTEMU OBROTU	7
IV. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ	7
V. PRODUKTY I USŁUGI OFEROWANE PRZEZ FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.	8
VI. POZOSTAŁE INFORMACJE	9
1. Akcjonariusze posiadający co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu	9
2. Zatrudnienie w FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.	9
3. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości.....	9
4. Oświadczenie Zarządu.....	10
VII. SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.	11
1. Bilans	11
2. Rachunek zysków i strat	13
3. Rachunek przepływów pieniężnych	15
4. Zestawienie zmian w jednostkowym kapitale własnym	17

List Prezesa Zarządu Farm Fotowoltaiki Polska S.A.

Szanowni Akcjonariusze i Partnerzy,

miniony kwartał był dla naszej Spółki czasem dynamicznego rozwoju i ważnych osiągnięć. Cieszę się, że mogę podzielić się z Państwem wynikami naszej wspólnej pracy, które potwierdzają skuteczność naszych działań oraz rosnącą pozycję Farmy Fotowoltaiki Polska S.A. na rynku odnawialnych źródeł energii.

W czwartym kwartale 2024 roku udało nam się osiągnąć zysk netto w wysokości 5,0 mln zł. Ten sukces zawdzięczamy nie tylko wzrostowi przychodów ze sprzedaży, ale także efektywnemu zarządzaniu aktywami w budowie, które na dzień 31 grudnia 2024 roku osiągnęły wartość 3,7 mln zł.

Nasze działania, ukierunkowane na budowę innowacyjnych projektów fotowoltaicznych, pozwoliły na zgromadzenie w naszych zasobach projektów o łącznej mocy przekraczającej 120 MW. Co więcej, podpisaliśmy kluczową umowę dotyczącą realizacji projektu hybrydowego o potencjale 150 MW, obejmującego farmę fotowoltaiczną, farmę wiatrową oraz magazyn energii. To przedsięwzięcie, znajdujące się obecnie na wczesnym etapie, otwiera przed nami nowe perspektywy i możliwości dalszego rozwoju.

Pragnę również podkreślić, że kluczowym krokiem w ostatnim kwartale było zawarcie strategicznej umowy ramowej o współpracy z Farmy Fotowoltaiki S.A. Porozumienie to pozwoli nam skutecznie realizować projekty w formule “ready to build” oraz “engineering, procurement, construction” (EPC), co znacząco wzmacnia naszą ofertę i potencjał operacyjny.

Patrząc w przyszłość, z optymizmem spoglądam na możliwości, jakie przed nami stoją. Transformacja energetyczna oraz rosnące zapotrzebowanie na zieloną energię, stwarzają ogromne szanse dla Farm Fotowoltaiki Polska S.A.

Dążymy do tego, by stać się niekwestionowanym liderem w sektorze OZE, nie tylko poprzez rozwój projektów fotowoltaicznych, ale także dywersyfikację naszej działalności w kierunku magazynowania energii oraz farm wiatrowych.

Chciałbym serdecznie podziękować wszystkim Akcjonariuszom i Partnerom za zaufanie i wsparcie, dzięki którym nasze ambitne plany stają się rzeczywistością. Jestem przekonany, że wspólnie jesteśmy w stanie sprostać wyzwaniom i wykorzystać nadarzające się okazje, budując przyszłość opartą na czystej i zrównoważonej energii.

Z poważaniem,

Piotr Kita

Prezes Zarządu

Farmy Fotowoltaiki Polska S.A.

WYBRANE DANE FINANSOWE

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE [PLN]	Dane za okres			
	od	od	od	od
	01.10.2023	01.01.2023	01.10.2024	01.01.2024
	do	do	do	do
	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2024
Przychody ze sprzedaży	40 000,00	40 000,00	1 922 100,00	1 922 100,00
Zysk (strata) ze sprzedaży	14 120,86	9 111,86	1 472 890,26	1 452 890,26
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	14 120,86	9 111,86	5 072 890,26	5 052 890,26
Zysk (strata) brutto	14 120,86	9 111,86	5 006 342,90	4 986 342,90
Zysk (strata) netto	14 120,86	9 111,86	5 006 342,90	4 986 342,90
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	0,00	0,00	0,00	0,00

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE [PLN]	Dane na dzień	Dane na dzień
	31.12.2023	31.12.2024
Aktywa trwałe	0,00	3 710 000,00
Aktywa obrotowe	79 538,10	2 378 031,72
Aktywa razem	1 079 538,10	7 088 031,72
Zobowiązania krótkoterminowe	3 262 910,32	4 500 077,76
Zobowiązania długoterminowe	307 180,11	0,00
Kapitał własny	-2 958 157,00	2 067 743,75

Przedstawione dane jednostkowe przedstawiają aktualną sytuację majątkową i finansową Emitenta w sposób rzetelny i kompletny.

I. SYTUACJA FINANSOWA

1. Komentarz Emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność, jego sytuację finansową i wynik osiągnięte w czwartym kwartale 2024 roku

Czwarty kwartał 2024 roku był okresem dynamicznego rozwoju dla Farmy Fotowoltaiki Polska S.A., co potwierdzają osiągnięte wyniki finansowe. Spółka odnotowała przychody ze sprzedaży na poziomie 1.922.100,00 zł. W porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego, oznacza to imponujący wzrost przychodów, co odzwierciedla efektywność przyjętej strategii rozwój nowych obszarów działalności.

Na dzień 31 grudnia 2024 roku kapitał własny Spółki wyniósł 2 067 743,75 zł,

Na dzień 31 grudnia 2023 roku kapitał własny Spółki wynosił -2 958 157,00 zł.

Taka poprawa sytuacji finansowej to wynik konsekwentnej realizacji działań mających na celu optymalizację kosztów oraz wzrost aktywów spółki oraz efektywności operacyjnej wprowadzonej przy współpracy z Farmy Fotowoltaiki S.A.

Zysk netto za IV kwartał 2024 roku wyniósł 5 006 342,90 zł.

Zysk netto za 12 miesięcy 2024 roku wyniósł 4 986 342,90 zł.

Tak znaczący wynik finansowy jest rezultatem dwóch głównych czynników: dynamicznego wzrostu przychodów ze sprzedaży oraz zwiększenia wartości aktywów w budowie.

Zysk netto został wygenerowany zarówno dzięki skutecznej realizacji projektów sprzedażowych, jak i dzięki aktywnej rozbudowie portfela inwestycyjnego w obszarze farm fotowoltaicznych. Wartość aktywów w budowie na dzień 31 grudnia 2024 roku wyniosła **3.700.000,00 zł**, co odzwierciedla konsekwentny rozwój projektów o dużym potencjale rynkowym. Połączenie tych działań pozwoliło Spółce na jednoczesne zwiększenie bieżących przepływów finansowych oraz budowanie fundamentów pod przyszłe, długoterminowe przychody.

Istotnym wydarzeniem było podjęcie przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie uchwały o zmianie Statutu Spółki, co pozwoliło na rozszerzenie działalności w ramach Polskiej Klasyfikacji Działalności o kluczowe sektory, takie jak wytwarzanie i dystrybucja energii elektrycznej czy realizacja instalacji elektroenergetycznych. Te zmiany otwierają przed Spółką nowe możliwości rozwoju w dynamicznie rosnącym sektorze energii odnawialnej.

Kolejnym krokiem milowym było zawarcie w październiku 2024 roku umowy ramowej o współpracy z Farmy Fotowoltaiki S.A., która umożliwi realizację projektów inwestycyjnych w formule „ready to build” oraz „EPC” (engineering, procurement, construction). To strategiczne partnerstwo znacząco wzmacnia pozycję Spółki na rynku odnawialnych źródeł energii, szczególnie w kontekście rosnącego zainteresowania globalnych inwestorów.

Zwyczajne Walne Zgromadzenie Emitent z dnia 8 lipca 2024 roku podjęło uchwałę w sprawie zmiany Statutu Spółki w przedmiocie działalności Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności.

W związku z podjętą uchwałą nowy przedmiot działalności Emitenta to:

- a) produkcja przemysłowych urządzeń chłodniczych i wentylacyjnych (28.25.Z),
- b) wytwarzanie energii elektrycznej (35.11.Z),
- c) dystrybucja energii elektrycznej (35.13.Z),

- d) handel energią elektryczną (35.14.Z),
- e) wytwarzanie paliw gazowych (35.21.Z),
- f) roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych (42.22.Z),
- g) wykonywanie instalacji elektrycznych (43.21.Z),
- h) wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych (43.22.Z),
- i) działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych (70.10.Z),
- j) pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (70.22.Z).

Głównym przedmiotem działalności Farm Fotowoltaiki Polska S.A. jest budowa i zarządzanie farmami fotowoltaiki o mocy od 1 MW do 200 MW.

W dniu 3 października 2024 r. Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie w przedmiocie zmiany firmy Spółki z dotychczasowej „Geo-Term Polska S.A.” na „**Farmy Fotowoltaiki Polska S.A.**”.

W dniu 11 października 2024 r. Emitent zawarła ze spółką Farmy Fotowoltaiki S.A. z siedzibą w Katowicach umowę ramową o kluczowej współpracy, na podstawie której strony zobowiązały się do współpracy przy realizacji projektów polegających na kompleksowej obsłudze procesu inwestycyjnego farm fotowoltaicznych. Zawarcie umowy jest pierwszym krokiem Emitenta w kierunku realizacji projektów fotowoltaicznych dla globalnych inwestorów w formule „ready to build” oraz „engineering, procurement, construction”.

W dniu 17 października 2024 r. Emitent zawarł list intencyjny z osobą prawną władającą nieruchomościami, dla których zostało opracowane „Studium Wykonalności Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy do 40 MWp”. Przedmiotem zawartego listu intencyjnego jest wyrażenie woli długoterminowej współpracy. Jednocześnie Emitent zadeklarował podjęcie funkcji wykonawcy przedmiotowej inwestycji, tworząc tym samym podstawy do prowadzenia dalszych negocjacji w przedmiocie zawarcia umowy szczegółowo określającej zakres, charakter i rodzaj współpracy Stron.

W dniu 22 października 2024 r. Emitent zawarł umowę ze spółką Farma F6 Sp. z o.o. na mocy, której nabył prawa do projektu elektrowni fotowoltaicznej o potencjale mocy do 1 MW, zlokalizowanej w miejscowości **Dębowiec** w województwie podkarpackim.

W dniu 30 października 2024 r. Emitent zawarł dwie umowy ze spółką Farma F10 Sp. z o.o. na mocy, których nabył prawa do dwóch projektów elektrowni fotowoltaicznych o potencjale mocy do 1 MW każdy, zlokalizowanych w miejscowości Miejsce Piastowe w województwie podkarpackim.

W dniu 19 listopada 2024 r. spółka zależna od Emitenta, tj. Elektrownia Słoneczna 77 Sp. z o.o. zawarła z osobami fizycznymi umowę dzierżawy działek położonych na terenie gminy Lubin o potencjale budowy instalacji hybrydowej odnawialnych źródeł energii składających się z farmy fotowoltaicznej, farmy wiatrowej, a także magazynu energii o mocy **150 MW**.

W dniu 9 stycznia 2025 r. Emitent zawarł umowę z osobą prawną („Deweloper”), przedmiotem której jest świadczenie przez Dewelopera na rzecz Emitenta kompleksowych usług rozwojowych związanych z projektami odnawialnych źródeł energii, obejmujących farmy fotowoltaiczne, farmy wiatrowe oraz magazyny energii na terenie Polski.

2. Stanowisko Zarządu w sprawie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz finansowych.

Emitent nie przekazywał do publicznej wiadomości prognozy wyników finansowych.

Spółka na dzień 31 grudnia 2024 roku

Na dzień 31 grudnia 2024 roku Farmy Fotowoltaiki Polska S.A. posiada w swoich zasobach projekty farm fotowoltaicznych o łącznej mocy przekraczającej **120 MW**, które znajdują się na różnych etapach realizacji – od fazy przygotowawczej po fazę “ready to build”. Projekty te stanowią solidną podstawę do generowania przyszłych przychodów oraz wzmacniają pozycję Spółki na dynamicznie rozwijającym się rynku energii odnawialnej.

Dodatkowo Spółka zawarła kluczową umowę dotyczącą projektu hybrydowego o potencjale mocy **150 MW**, obejmującego farmę fotowoltaiczną, farmę wiatrową oraz magazyn energii. Projekt ten znajduje się obecnie na wczesnym etapie rozwoju, ale jego realizacja wpisuje się w strategiczne plany Spółki, ukierunkowane na dywersyfikację źródeł odnawialnej energii oraz wykorzystanie najnowszych technologii magazynowania.

Dzięki szerokiemu portfolio projektów Spółka umacnia swoją pozycję na przyszłego lidera w sektorze OZE oraz tworzy trwałe podstawy pod długoterminowy rozwój w dynamicznie zmieniającym się otoczeniu rynkowym.

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPROWADZANIA ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W DZIAŁALNOŚCI FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.

W czwartym kwartale 2024 roku Spółka nie prowadziła działań mających na celu wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych.

III. OGÓLNY OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ I INWESTYCJI EMITENTA ORAZ PLANOWANY HARMONOGRAM ICH REALIZACJI PO WPROWADZENIU JEGO INSTRUMENTÓW DO ALTERNATYWNEGO SYSTEMU OBROTU

Nie dotyczy.

IV. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

Spółka nie tworzy Grupy Kapitałowej.

Poniżej przedstawiono podstawowe informacje o Emitencie aktualne na dzień sporządzenia raportu.

Firma:	FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba, adres:	ul. Bernarda Krawczyka 2/6, 40-423 Katowice
Adres strony internetowej:	www.farmyfotowoltaikipolska.pl
NIP:	9540020399
REGON:	272624250
KRS:	0000426336

Poniżej przedstawiono skład organów Spółki na dzień sprawozdawczy tj. 31 grudnia 2024 roku oraz na dzień publikacji raportu tj. 27 stycznia 2025 roku.

ZARZĄD	
Piotr Kita	Prezes Zarządu
RADA NADZORCZA	
Maciej Fersztorowski	Członek Rady Nadzorczej
Sebastian Lechkun	Członek Rady Nadzorczej
Łukasz Rosiński	Członek Rady Nadzorczej
Łukasz Kliszka	Członek Rady Nadzorczej
Kamila Kliszka	Członek Rady Nadzorczej

V. PRODUKTY I USŁUGI OFEROWANE PRZEZ FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.

Spółka FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A. specjalizuje się w kompleksowej realizacji farm fotowoltaicznych, oferując nowoczesne i innowacyjne rozwiązania w zakresie energii odnawialnej. Spółka działa na każdym etapie procesu inwestycyjnego – od doradztwa i projektowania, przez uzyskiwanie pozwoleń, aż po budowę, montaż oraz serwisowanie instalacji. Celem Emitenta jest dostarczanie wysokiej jakości systemów fotowoltaicznych, które przyczyniają się do zrównoważonego rozwoju energetycznego, obniżenia emisji CO₂ oraz zmniejszenia kosztów energii dla naszych klientów.

Spółka zapewnia indywidualne podejście do każdego projektu, dostosowując rozwiązania techniczne do specyficznych warunków geograficznych, klimatycznych oraz potrzeb naszych partnerów biznesowych. W ofercie Emitenta jest również wsparcie w zakresie optymalizacji efektywności energetycznej i maksymalizacji zysków z inwestycji poprzez precyzyjną analizę terenu, dobór odpowiednich technologii oraz nowoczesne systemy zarządzania energią. Działalność Spółki opiera się na wykorzystaniu najnowszych technologii i sprawdzonych rozwiązań, które gwarantują nie tylko wysoką wydajność, ale również długą żywotność instalacji.

Oferta Spółki skierowana jest do szerokiego grona odbiorców – od inwestorów prywatnych, przez przedsiębiorstwa, aż po jednostki samorządowe, które chcą aktywnie uczestniczyć w transformacji energetycznej i czerpać korzyści z odnawialnych źródeł energii.

Emitent zapewnia również pełną obsługę serwisową, monitorowanie wydajności farm fotowoltaicznych oraz działania konserwacyjne, co gwarantuje optymalne działanie instalacji przez cały okres eksploatacji. Spółka stawia na długofalowe partnerstwo, oferując rozwiązania, które przynoszą korzyści zarówno ekonomiczne, jak i ekologiczne. Nadrzędnym celem Spółki jest przyczynianie się do globalnej transformacji energetycznej poprzez rozwój i popularyzację odnawialnych źródeł energii. Inwestowanie w czystą energię to inwestowanie w przyszłość – dla nas wszystkich. Emitent wspiera ideę zrównoważonego rozwoju, budując infrastrukturę energetyczną opartą na fotowoltaice, która zmniejsza zależność od paliw kopalnych, chroni środowisko i pozwala na bardziej odpowiedzialne korzystanie z zasobów naturalnych.

VI. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Akcjonariusze posiadający co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów
Berg Holding S.A.	5 966 494	53,22%	5 966 494	53,22%
NETSU S.A.	1 895 946	16,91%	1 895 946	16,91%
Theo Investment Sp. z o.o.	1 433 975	12,79%	1 433 975	12,79%
Instalbud Janosz Sp. z o.o.	574 009	5,12%	574 099	5,12%
Pozostali	1 341 126	11,96%	1 341 126	11,96%
RAZEM	11 211 550	100,0%	11 211 550	100,0%

2. Zatrudnienie w FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.

Na dzień 31 grudnia 2024 roku zatrudnienie w FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A. w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 0,00 etatów. Spółka zwraca uwagę, że współpracuje z 30 osobami na zasadach kontraktów B2B.

3. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości.

Przedmiotowe skrócone sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 01 października 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku. Skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu możliwości dalszej kontynuacji działalności.

Skrócone sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na podstawie ksiąg rachunkowych prowadzonych w roku obrotowym zgodnie z dokumentacją przyjętych zasad (polityką) rachunkowości ustaloną i prowadzoną do stosowania postanowieniami Uchwały Zarządu Spółki z dnia 1 marca 2003 roku, wprowadzającej z dniem 1 stycznia 2003 roku:

- zasady ustalania roku obrotowego i okresów sprawozdawczych,
- zakładowe zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego, zasady prowadzenia ksiąg rachunkowych, w tym zakładowy plan kont,
- system ochrony danych i ich zbiorów,
- własny wzór sprawozdania finansowego z porównawczym rachunkiem zysków i strat,

w sposób zgodny w szczególności z postanowieniami art. 4, 10 i 50 oraz rozdziałów 2, 4 i 8 ustawy o rachunkowości. Zakładowe zasady oraz metody i wzory wybrano spośród możliwych do stosowania zasad, metod i wzorów dopuszczonych ustawą i wprowadzono je do stosowania na okres wieloletni.

Wykazane w bilansie na koniec roku obrotowego aktywa i pasywa wyceniono następującymi metodami wyceny wynikającymi z przyjętych zasad (polityki) rachunkowości:

- a) Wartości niematerialne i prawne - w cenach nabycia pomniejszonych o odpisy umorzeniowe.
- b) Środki trwałe - w cenach nabycia pomniejszonych o odpisy umorzeniowe, odpisy amortyzacyjne do 3.500,00 zł - jednorazowo w koszty; amortyzacja metodą liniową.

- c) Środki trwałe w budowie - w wartości w budowie.
- d) Zapasy materiałów - w cenach zakupu; rozchód wg FIFO.
- e) Należności - w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożności.
- f) Zobowiązania - w kwocie wymaganej zapłaty.
- g) Inwestycje krótkoterminowe - w wartości nominalnej.
- h) Kapitały własne - w wartości nominalnej.

W okresie objętym raportem nie dokonano zmian w stosowanych zasadach rachunkowości.

4. Oświadczenie Zarządu

Zarząd FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A. oświadcza, iż według jego najlepszej wiedzy wybrane informacje finansowe i dane porównywalne FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A. sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi w Spółce oraz że informacje zawarte w raporcie kwartalnym przedstawiają prawdziwy obraz sytuacji majątkowo-finansowej FARMY FOTOWOLTAIKI S.A.

Piotr Kita
Prezes Zarządu

5. SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE FARMY FOTOWOLTAIKI POLSKA S.A.

BILANS [w PLN]	Dane na dzień	Dane na dzień
	31.12.2023	31.12.2024
A. Aktywa trwałe	0,00	3 735 000,00
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	3 700 000,00
1. Środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	3 700 000,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	35 000,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	35 000,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	79 538,10	2 378 031,72
I. Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	79 538,10	2 378 031,72
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	2 297 603,31
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	79 538,10	80 428,41
III. Inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
C. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	1 000 000,00	1 000 000,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Aktywa razem	1 079 538,10	7 113 031,72

BILANS [w tys. PLN]	Dane na dzień	Dane na dzień
	31.12.2023	31.12.2024
A. Kapitał (Fundusz) własny	-2 958 157,00	2 067 743,75
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	1 121 155,00	1 121 155,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy	1 217 365,58	1 217 365,58
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-5 310 798,44	-5 277 119,73
VI. Zysk (strata) netto	14 120,86	5 006 342,90
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wartość ujemna)	0,00	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 037 695,10	5 045 287,97
I. Rezerwy na zobowiązania	197 604,67	219 835,21
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	197 604,67	219 835,21
II. Zobowiązania długoterminowe	307 180,11	0,00
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	307 180,11	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	3 262 910,32	4 525 077,76
1. Wobec jednostek powiązanych	142 791,95	514 800,46
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	3 120 118,37	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	4 010 277,30
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	270 000,00	300 375,00
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	270 000,00	300 375,00
Pasywa razem	1 079 538,10	7 113 031,72

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT [w PLN]	Dane za okres 01.10.2023 - 31.12.2023	Dane za okres 01.01.2023 - 31.12.2023	Dane za okres 01.10.2024 - 31.12.2024	Dane za okres 01.01.2024 - 31.12.2024
A. Przychody ze sprzedaży	40 000,00	40 000,00	1 922 100,00	1 922 100,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	40 000,00	40 000,00	1 922 100,00	1 922 100,00
II. Zmiana stanu produktów	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	25 879,14	30 888,14	449 209,74	469 209,74
I. Amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Zużycie materiałów i energii	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Usługi obce	25 879,14	30 888,14	29 209,74	49 209,74
IV. Podatki i opłaty	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	0,00	0,00	0,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	420 000,00	420 000,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	14 120,86	9 111,86	1 472 890,26	1 452 890,26
D. Pozostałe przychody operacyjne	0,00	0,00	3 600 000,00	3 600 000,00
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	0,00	0,00	3 600 000,00	3 600 000,00
E. Pozostałe koszty operacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	14 120,86	9 111,86	5 072 890,26	5 052 890,26

G. Przychody finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
H. Koszty finansowe	0,00	0,00	66 547,36	66 547,36
I. Odsetki	0,00	0,00	66 547,36	66 547,36
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Zysk (strata) brutto	14 120,86	9 111,86	5 006 342,90	4 986 342,90
J. Podatek dochodowy	0,00	0,00	0,00	0,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto	14 120,86	9 111,86	5 006 342,90	4 986 342,90

RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH [w PLN]	Dane za okres 01.10.2023 - 31.12.2023	Dane za okres 01.01.2023 - 31.12.2023	Dane za okres 01.10.2024 - 31.12.2024	Dane za okres 01.01.2024 - 31.12.2024
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	14 120,86	9 111,86	5 006 342,90	4 986 342,90
II. Korekty razem	-14 120,86	-9 111,86	-5 006 342,90	-4 986 342,90
1. Amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Zmiana stanu należności	-9 519,88	-9 519,88	-2 288 783,00	-2 288 783,00
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-4 600,98	408,02	992 440,10	1 012 440,10
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Inne korekty	0,00	0,00	-3 710 000,00	-3 710 000,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Wydatki	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00

C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Wydatki	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Wydatki z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Płatności z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Odsetki	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Przepływy pieniężne netto razem	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
G Środki pieniężne na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W JEDNOSTKOWYM KAPITALE WŁASNYM [w PLN]	Dane za okres 01.10.2023 - 31.12.2023	Dane za okres 01.01.2023 - 31.12.2023	Dane za okres 01.10.2024 - 31.12.2024	Dane za okres 01.01.2024 - 31.12.2024
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu	-2 972 277,86	-2 972 277,86	-2 938 599,15	-2 938 599,15
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu po korektach	-2 972 277,86	-2 972 277,86	-2 938 559,15	-2 938 599,15
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 121 155,00	1 121 155,00	1 121 155,00	1 121 155,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2 Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 121 155,00	1 121 155,00	1 121 155,00	1 121 155,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	1 217 365,58	1 217 365,58	1 217 365,58	1 217 365,58
2.1 Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	1 217 365,58	1 217 365,58	1 217 365,58	1 217 365,58
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-3 741 754,81	-3 741 754,81	-5 277 119,73	-5 277 119,73
5.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3 Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4 Strata z lat ubiegłych na początek okresu	3 741 754,81	3 741 754,81	5 277 119,73	5 277 119,73
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	3 741 754,81	3 741 754,81	5 277 119,73	5 277 119,73
5.6 Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	5 310 798,44	5 310 798,44	5 277 119,73	5 277 119,73
5.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-5 310 798,44	-5 310 798,44	-5 277 119,73	-5 277 119,73
6. Wynik netto	14 120,86	9 111,86	5 006 342,90	4 986 342,90
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu	-2 958 157,00	-2 963 166,00	2 067 743,75	2 047 743,75
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	0,00	0,00	2 067 743,75	2 047 743,75